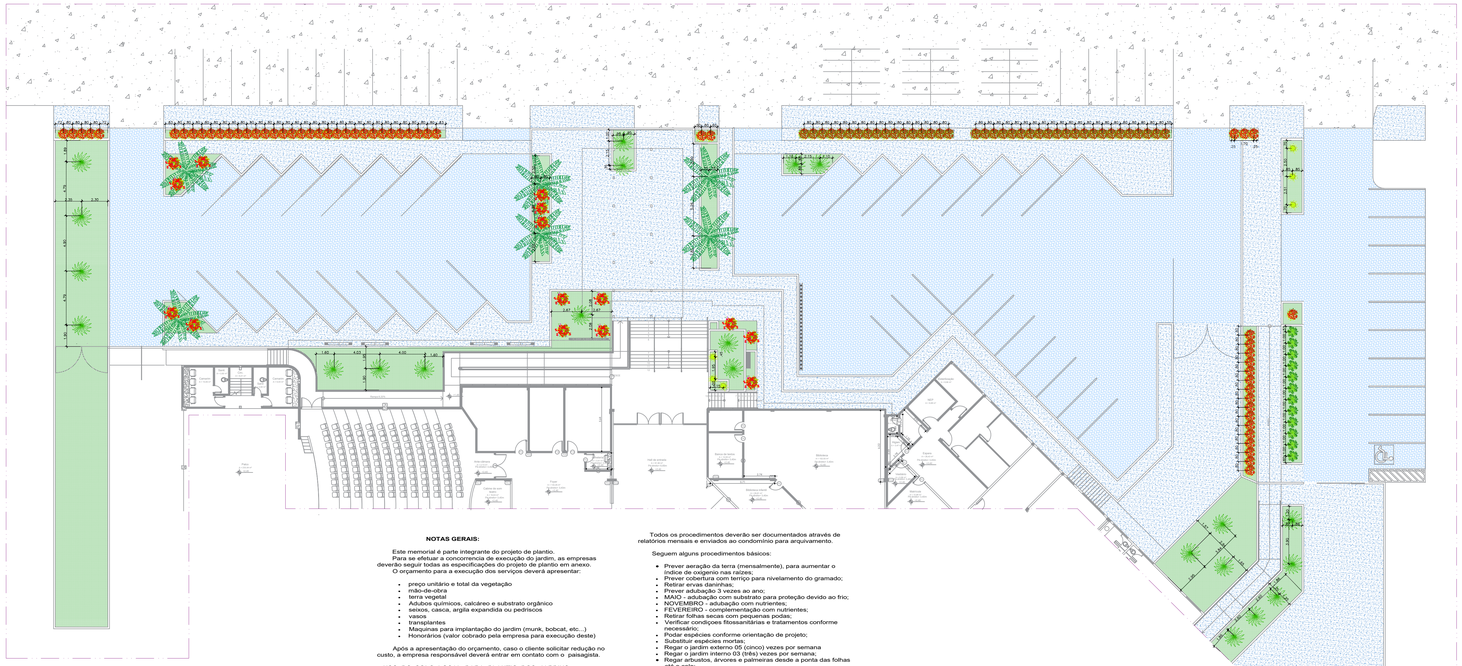


01 PAISAGISMO ENTRADA PRINCIPAL
ESCALA: 1/100

NOTAS GERAIS:

Este memorial é parte integrante do projeto de plantio.
Para se efetuar a concorrencia de execução do jardim, as empresas deverão seguir todas as especificações do projeto de plantio em anexo.
O orçamento para a execução dos serviços deverá apresentar:

- preço unitário e total da vegetação
- mão-de-obra
- terra vegetal
- Adubos químicos, calcáreo e substrato orgânico
- seixos, casca, argila expandida ou pedriscos
- vasos
- Mudas/plantas
- Maquinas para implantação do jardim (munk, bobcat, etc...)
- Honorários (valor cobrado pela empresa para execução deste)

Após a apresentação do orçamento, caso o cliente solicitar redução no custo, a empresa responsável deverá entrar em contato com o paisagista.

USO DO SOLO LOCAL PARA PLANTIO DOS JARDINS

Para o reaproveitamento do solo para plantio na obra é necessário a eliminação das ervas daninhas indesejáveis da camada superficial, esse processo pode ser feito através de capinas manuais, aplicação de herbicidas ou através da raspagem com retro-escavadeiras ou bobcats.

Quando houver a necessidade de se realizar movimentos de terra, a camada superficial deverá ser armazenada para o aproveitamento no plantio ao final da obra, diminuindo custos e contribuindo com o meio ambiente. A altura dessa camada de terra boa , visível através de sua cor e textura, tem aproximadamente 40 cm, variando de caso a caso.
Se este solo de boa qualidade for descartado, a saída será comprar terra boa e fazer a reposição, porém como é um patrimônio não renovável a curto prazo e dependendo da distância, seu preço é elevado e pode encarecer significativamente o orçamento do jardim.

Caso o solo estiver muito adensado, principalmente onde houver movimentação da obra, realizar a descompactação do solo através da escarificação manual ou com implementos agrícolas, a profundidade vai depender do grau de compactação, resultando em boa aeração do solo e em uma drenagem eficiente no terreno.

Nessa fase, caso haja necessidade, deve-se implantar um sistema de drenagem, evitando alagamentos que possam apodrecer ou inibir a respiração das raízes das plantas e prejudicar o desenvolvimento e o bom aspecto final dos jardins.

1. PREPARO DO LOCAL DE PLANTIO

- Verificar se toda a área a ser plantada encontra-se limpa e desobstruída de entulhos, caso contrário, acionar o responsável pela obra para negociar a execução desse serviço;
- Retirar o mato e ervas daninhas eliminando as raízes;
- Revolver a terra, eliminando os torrões em toda área de plantio;
- Verificar a existencia de tubulações de Elétrica e Hidráulica;
- Antes do plantio, deixar a terra perfeitamente nivelada conforme nível especificado no projeto, observando a presença de talude dunas e demais variações;
- Prever proteção das áreas já ajardinadas em caso da lavagem da fachada e/ou pintura evitando pisoteio, quebra e danos as espécies.
- Deverá ser feito teste de impermeabilização das lajes, evitando assim posterior retirada do jardim por causa de vazamentos, e da execução dos ralos de drenagem assim como os materiais complementares por parte do executor.

2. IRRIGAÇÃO E MANUTENÇÃO INICIAL (durante o período de 120 dias, a partir do início da implantação)

- Rega abundante e diária, durante os períodos de menor insolação (manhã e ao cair da tarde);
- Regar arbustos, árvores e palmeiras desde a ponta das folhas até o colo;
- Em casos de jardim com irrigação automática, onde a água não alcança as folhas, completar com irrigação manual;
- Durante os 120 primeiros dias, após o final do plantio, deverá ser feita a limpeza de pragas, substituição das espécies mortas e doentes, obedecendo a frequencia de visita do equipe de jardinagem a cada 15 dias (quinzenal);
- Na época de finalização da obra, acionar o engenheiro da obra para remoção de entulhos espalhados no jardim e reposição de espécies danificadas ou mortas.
- Prever a necessidade de complementação da terra adubada devido ao assentamento da mesma para nivelar o jardim.

3. MANUTENÇÃO DO JARDIM (GERAL)

A empresa contratada para a manutenção do empreendimento deverá ter um engenheiro agrônomo responsável, para desenvolver um cronograma de procedimentos de manutenção, adubação, controle fitossanitário e de raízes.

A manutenção deverá atender as necessidades do jardim ao longo de seu desenvolvimento, as espécies vegetais por suas características naturais requerem acompanhamento e controle. Entre estes cuidados constam podas, substituições de espécies que perecerem, trocas periódicas de substrato nos canteiros, re-plantio das espécies nos vasos, trocando o substrato e refazendo a drenagem a cada 5 anos.

Todos os procedimentos deverão ser documentados através de relatórios mensais e enviados ao condomínio para arquivamento.

Seguem alguns procedimentos básicos:

- Prever aeração da terra (mensalmente), para aumentar o índice de oxigenio nas raízes;
- Prever cobertura com terriço para nivelamento do gramado;
- Retirar ervas daninhas;
- Prever adubação 3 vezes ao ano;
- MAIO - adubação com substrato para proteção devido ao frio;
- NOVEMBRO - adubação com nutrientes;
- FEVEREIRO - complementação com nutrientes;
- Retirar folhas secas com pequenas podas;
- Prever condições fitossanitárias e tratamentos conforme necessário;
- Podar espécies conforme orientação de projeto;
- Substituir espécies mortas;
- Regar o jardim externo 05 (cinco) vezes por semana
- Regar o jardim interno 03 (três) vezes por semana;
- Regar arbustos, árvores e palmeiras desde a ponta das folhas até o colo;
- Prever limpeza dos ralos do jardim através do tubo para visita, a cada 3 (tres) meses, retirando quando necessário, raízes que possam ter invadido a rede de drenagem (no caso de jardim sobre laje).

4. TRANSPLANTE DE ÁRVORES E PALMEIRAS

- Prever sangria 60 (sessenta) dias antes do início do plantio cortando o torrão em formato de cone (parte superior com diâmetro maior que a inferior, depois envolver o torrão com estopa e corda de sisal (para o torrão não desmanchar) depois embalar com plástico filme transparente "stretch" (para não acontecer o stress hídrico da espécie)
- Antes de cortar as raízes, é necessário proteger o palmito, conforme **DETALHE** - primeiro envolver com manta de bidim depois fixar as ripas de bambu desde o tronco e todo palmito e amarrar, evitando assim que o palmito se quebre.
- Transportar a planta totalmente na posição horizontal (não deixar inclinar);
- Forrar a cova com terra preparada;
- Colocar a muda com o colo no nível do solo;
- Preencher a cova com terra e água em abundância, formando uma soja, evitando assim, vazios que podem gerar fungos.

5.OUTRAS CONSIDERAÇÕES

- Para se proceder a concorrencia da execução do plantio, a empresa responsável deverá considerar todas as especificações do projeto de plantio, tabela quantitativa, qualitativa, especificações gerais, detalhes e níveis acabados de terra;
- As mudas adquiridas deverão estar em perfeitas condições fitossanitárias e enraizadas;
- Caso a empresa responsável pela execução dos serviços não encontre alguma espécie indicada no projeto, entrar em contato com o paisagista;
- Se durante o processo de execução dos jardins, houver alguma planta existente no local a ser feito o paisagismo, o projetista deverá ser consultado quanto a mudança de local das plantas que ali seriam plantadas;

1. JARDIM SOBRE SOLO NATURAL

1.1.PREPARO DO SUBSTRATO

Aproveitar o solo existente caso ele seja de boa qualidade. Caso o solo seja inadequado para o plantio, substituir camada mínima de 20 cm nas áreas a serem ajardinadas, além das covas de plantio.Neste caso , utilizar terra de textura areno-argilosa de boa procedencia e isentas de ervas daninhas.

1.2. FORRAÇOES E GRAMADO

- Preparar camada mínima de 20 cm de profundidade
- Regar abundantemente para acomodação da terra , evitando-se depressões após plantio;

1.3. ARBUSTOS

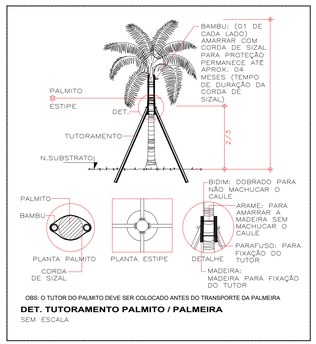
- Abrir as covas com dimensão mínima de 40x40x40cm ou considerar o tamanho do torrão mais ∫ para cada lado(cova quadrada);
- evitar deslocmamento das raízes;
- Colocar a muda na cova nivelando o colo com a parte superior da terra;

1.4. ÁRVORE E PALMEIRAS

- Abrir as covas com a dimensão mínima de 80x80x80cm ou considerar o tamanho mais ∫ para cada lado(cova quadrada);
- Evitar deslocmamento das raízes;
- Colocar a muda na cova , nivelando o colo coma a parte superior da terra;
- Encher as covas com solo preparado , eliminando espaços vazios ao redor do torrão;
- Colocar "sacos" de manta geotextil com brita para irrigação das raízes, conforme **Detalhe ;**
- Tutores : a altura para colocação do tutor é ∫ da altura total da espécie, utilizar cabros de secção proporcional e coerente ao tamanho da muda de modo a garantir a segurança das mesmas. Ver **Detalhe 2 (Tutoramento palmito/palmeira) e Detalhe 3(Tutoramento de árvores)**

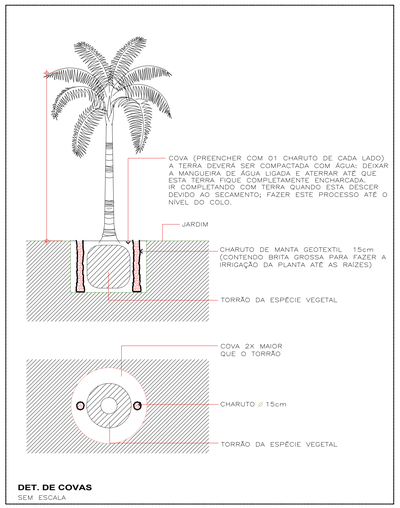
1.5. FORNECEDORES

- Renda Portuguesa:
  Quadra 106 Sul, Alameda 02, lt. 34 / 36;

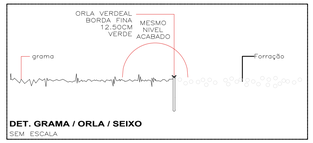


OBS: O TUTOR DO PALMITO DEVE SER COLOCADO ANTES DO TRANSPORTE DA PALMEIRA

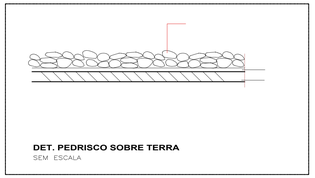
DET. TUTORAMENTO PALMITO / PALMEIRA
SEM ESCALA



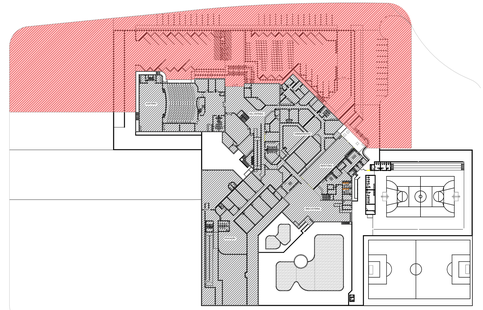
DET. DE COVAS
SEM ESCALA



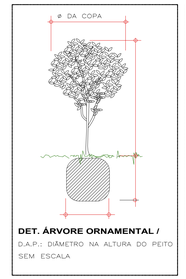
DET. GRAMA / ORLA / SEIXO
SEM ESCALA



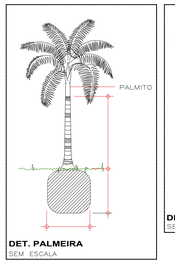
DET. PEDRISCO SOBRE TERRA
SEM ESCALA



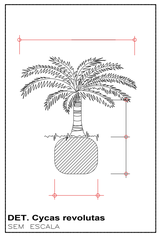
PLANTA CHAVE - ENTRADA PRINCIPAL



DET. ÁRVORE ORNAMENTAL /
D.A.P.: DIÂMETRO NA ALTURA DO PEITO
SEM ESCALA



DET. PALMEIRA
SEM ESCALA



DET. Cycas revolutas
SEM ESCALA

LEGENDA			
	CYCA REVOLUTAS		22 UND.
	IXORA		96 UND.
	PALMEIRA ARECA DE LOCUBA		6 UND.
	COLEUS		15 UND.
	AGAVE		6 UND.
	MOREIA BRANCA		12 UND.
	GRAMA ESMERALDA		553,68M²
	CONCRETO SEMI POLIDO		1.033,18M²
	BLOCO INTERTRAVADO RETANGULAR		1.388,64M²

PAISAGISMO
ENTRADA PRINCIPAL
SESC - CENTRO DE ATIVIDADES

QUADRA 502 NORTE, AVENIDA LO 16, 21 - PLANO DIRETOR NORTE, PALMAS-TO

CONTEÚDO DA PRANCHA:
ÁREA EXTERNA - ENTRADA PRINCIPAL
PLANTA DE PAISAGISMO ENTRADA PRINCIPAL
PLANTA CHAVE TÉRREO
DETALHES
LEGENDAS

QUADRO DE ÁREAS:
VER PROJETO DE ARQUITETURA

APROVAÇÕES:

PROPRIETÁRIO:
SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC, ADMINISTRAÇÃO REGIONAL NO ESTADO DO TOCANTINS
CNPJ: 03.779.012/0001-54

AUTOR DO PROJETO:
Documento assinado digitalmente
SILENO MARTINS CAMARGO
Data: 04/10/2024 11:23:08-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br
S C ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA.
ARQ. URB. SILENO M. CAMARGO - CAU: A225173-8

ESCALA:	DATA:	PRANCHA:
INDICADA	SETEMBRO - 2024	1/1

DESENHO: 63 3212 1008 SC ARQUITETURA
MUNICÍPIO: PALMAS
UF: TO